

Jyränkölän Hoivapalvelut



Konsuli
Konsulinkatu 2



Konsulinna
Konsulinkatu 1



Kunniakonsuli
Konsulinkatu 3



Siltakoti
Siltakatu 13

Jyränkölän palveluasunnot

Jyränkölän Setlementti ylläpitää kuutta asumisyksikköä Heinolassa. Konsulinkadulla toimivat Konsuli, Konsulinna ja Kunniakonsuli, Siltakadulla Jyränköläkoti ja Siltakoti sekä Kaivokadulla Helena. Vuoden 2021 alussa aloitti lisäksi Lahdessa Puntarin Lehmuskoti.

Tasokasta ja turvallista asumista

Kaikki asunnot on suunniteltu vanhusten ja eri tavoin liikuntaesteisten tarpeet huomioiden ja niissä kaikissa voidaan tuottaa myös tehostettua palveluasumista. Asunnoissa on jääkaappi-pakastin –yhdistelmä, pesukoneliitäntä ja lasitettu parveke. Ne ovat kalustamattomia vuokra-asuntoja. Kaksiot on tarkoitettu kahdelle tai useammalle yhdessä asuvalle henkilölle.

Palvelutaloissa on yhteisiä tiloja asukkaiden yhdessäoloon sekä viihtyisät piha-alueet. Parkkialueilla on varattavissa autopaikkoja lämmityspistokkeineen.

Palvelutalojen vakituiseen henkilökuntaan kuuluu yli 80 ammattitaitoista hoitajaa, jotka varmistavat 24/7-päivystyksen ja -palvelut. Asunnoissa on turvapuhelimet, joilla saa tarvittaessa yhteyden talon henkilökuntaan. Konsulin, Konsulinnan, Jyränköläkodin ja Siltakodin ulko-ovissa on valvontakamerat.

Yksilöllistä hoitoa ja palveluja

Peruspalvelun lisäksi asukas voi halutessaan hankkia tarvitsemiaan palveluja Jyränkölältä, jolloin niistä laaditaan yksilöllinen hoito- ja palvelusuunnitelma. Näihin palveluihin kuuluvat mm. lääkkeenjako, hoitotoimet, suihkutus, siivous, vaatehuolto ja asiointi-apu. Jyränkölä on hyväksytty myös useiden kuntien palvelusetelituottajaksi.

Palvelutaloissa on käytössä lähimmäislähtöinen laadunhallintajärjestelmä, jonka avulla toimintaa kehitetään jatkuvasti.

Konsulinkadulla ruokapalveluista vastaa ravintola Kymenkartano, Silta- ja Kaivokadulla ravintola Kesti ja Lehmuskodissa lounasravintola Puntari. Erityisruokavaliot huomioidaan toiveiden mukaan. Tarvittaessa ruoat toimitetaan asuntoon.

Oma koti lämminhenkisessä yhteisössä

Jyränkölän hoivapalveluissa toteutetaan yhteisöllisyyttä, joka on setlementtityön merkittävä perusarvo. Se tarkoittaa kohtaamista ja välittämistä sekä yhteistä jakamista. Yhdessä koetut elämykset ja sosiaalinen kanssakäyminen torjuvat yksinäisyyttä ja parantavat elämänlaatua. Palvelutaloissa eletään sisällöllisesti rikasta, täyttä elämää.

Hakeutuminen

Palveluasuntoihin on jatkuva asukashaku. Hakeminen tapahtuu asuntohakemuslomakkeella, jonka voi noutaa hoivapalveluiden asiakastoimistosta (Konsulinkatu 1), Jyränkölän toimistosta (Kaivokatu 14) tai tulostamalla netistä (www.jyrankola.fi). Lomake palautetaan osoitteella:

JYRÄNKÖLÄN HOIVAPALVELUT
KONSULINKATU 1, 18100 HEINOLA

Asunnon vapautuessa valitaan lomakkeiden perusteella muutama hakija haastatteluun, jossa selvitetään tarkemmin palvelujen ja hoidon tarvetta sekä asuinolosuhteita. Haastattelun perusteella asukasneuvoja tekee lopulliset asukasvalinnat.

Vuokra-, peruspalvelu- ja hoito- ja palvelusopimukset

Asukas solmii vuokrasopimuksen kiinteistöosakeyhtiön kanssa. Vuokraan voi anoa asumistukea. Sen lisäksi Jyränkölän kanssa solmitaan peruspalvelusopimus, johon sisältyvät mm. turvapalvelu, sauna-apu yhteissaunavuorossa, asukasneuvojan palvelut, ovien avaus avaimen unohduttua sekä erikseen sovittaessa postilaatikon tyhjennys ja kukkien kastelu asukkaan poissa ollessa.

Halutessaan muita lisäpalveluja Jyränkölältä, tekee asukas niistä erillisen hoito- ja palvelusopimuksen. Palvelut ovat kotitalousvähennyskelpoisia ja niihin voi myös anoa hoitotukea ja palveluseteleitä.

Huom! Palvelutalo Helenasta, Jyränköläkodista ja Puntarista on omat esitteensä.

<u>Asuntojen määrä</u>	yksiöt (35 – 45 m ²)	102 kpl
	kaksiot (50 – 60 m ²)	22 kpl
<u>Vuokra</u>	10,18 – 12,06 € / jm ²	
	yksiöissä n. 360 – 500 € / kk	
	kaksioissa n. 570 – 680 € / kk	
<u>Vesimaksu</u>	18,00 € / hlö / kk	
<u>Autopaikka</u>	6,00 € / kk	
<u>Ylim. saunavuoro</u>	17,00 € / kk	
<u>Peruspalvelumaksu</u>	74,00 € / kk / Konsulinkadun yksiköt	
	67,00 € / kk / Siltakoti	
<u>Hoito- ja palvelumaksu</u>	31,00 – 62,00 € / tunti	
	- riippuen ajankohdasta (arki, ilta, lauantai tai pyhä)	
	- pienin veloitus aika 15 min	

Asukkaat maksavat itse asuntojen sähkömaksut suoraan sähkön tarjoajalle. Kelan kriteerien täyttyessä, voi asukas saada asumistukea vuokratuluihin ja hoito- tai vammaistukea hoitokuluihin.

Lisätietoja

Päivi Virtanen
asukasneuvoja 044 797 2458

Anne Virtanen
palveluvastaava 050 463 0697

**Jyränkölän
Setlementti**

ROHKEASTI IHMISEN PUOLELLA

**Jyränkölän hoivapalvelut
Jyränkölän Setlementti ry
Konsulinkatu 1
18100 HEINOLA
www.jyrankola.fi**

turvallisuutta – toimintakykyä – elämäniloa