

Jyränkölän Hoivapalvelut



Konsulinna

Konsulinkatu 1



Kunniakonsuli

Konsulinkatu 3



Konsuli

Konsulinkatu 2

Siltakoti

Siltakatu 13





Jyränkölän palveluasunnot

Jyränkölän Setlementti ry ylläpitää kuutta asumisyksikköä Heinolassa. Konsulinkadulla sijaitsevat Konsuli, Konsulinna ja Kunniakonsuli, Siltakadulla Jyränköläkoti ja Siltakoti sekä Kaivokadulla palvelutalo Helena. Lisäksi Lahdessa toimii Puntarin Lehmuskoti.

Tasokasta ja turvallista asumista

Kaikki asunnot ovat esteettömiä ja niissä voidaan tuottaa myös ympärivuorokautista palveluasumista. Asunnoissa on jääkaappi-pakastin –yhdistelmä, pesukoneliitäntä ja lasitettu parveke. Ne ovat kalustamattomia vuokra-asuntoja. Kaksiot on tarkoitettu kahdelle tai useammalle yhdessä asuvalle henkilölle. Lisäksi palvelutaloissa on yhteisiä tiloja asukkaiden yhdessäoloon sekä viihtyisät piha-alueet.

Palvelutalojen vakituiseen henkilökuntaan kuuluu yli 100 ammattitaitoista hoitajaa, jotka varmistavat 24/7-päivystyksen ja -palvelut. Asunnoissa on turvapuhelimet, joilla saa tarvittaessa yhteyden talon henkilökuntaan.

Yksilöllistä hoitoa ja palveluja

Perus- ja turvapalvelun lisäksi asukas voi halutessaan ostaa tarvitsemiaan palveluja Jyränkölältä, jolloin niistä laaditaan yksilöllinen palvelusopimus. Näihin palveluihin kuuluvat mm. lääkkeenjako, hoitotoimet, suihkutusta, siivous, vaatehuolto ja asiointiapu. Jyränkölä on hyväksytty myös useiden julkisten toimijoiden palveluntuottajaksi.

Palvelutaloissa on käytössä lähimmäislähtöinen laadunhallintajärjestelmä, jonka avulla toimintaa kehitetään jatkuvasti.

Konsulinkadulla ruokapalveluista vastaa ravintola Kymenkartano, Silta- ja Kaivokadulla ravintola Kesti. Erityisruokavaliot huomioidaan toiveiden mukaan. Tarvittaessa ruoat toimitetaan asuntoon.



Oma koti lämmihenkisessä yhteisössä

Jyränkölän hoivapalveluissa toteutetaan yhteisöllisyyttä, joka on setlementtityön merkittävä perusarvo. Se tarkoittaa kohtaamista ja välittämistä. Yhdessä koetut elämykset ja sosiaalinen kanssakäyminen torjuvat yksinäisyyttä ja parantavat elämänlaatua. Palvelutaloissa eletään sisällöllisesti rikasta, omannäköistä elämää.

Hakeutuminen

Palveluasuntoihin on jatkuva asukashaku. Hakeminen tapahtuu asuntohakemuslomakkeella, jonka voi tulostaa netistä (www.jyrankola.fi) tai noutaa asukasneuvojalta (Koulukatu 18) tai palveluvastaavalta (Konsulinkatu 1).

Lomake palautetaan osoitteella:

JYRÄNKÖLÄN HOIVAPALVELUT
TOUHUTUPA
KONSULINKATU 1
18100 HEINOLA

Asunnon vapautuessa valitaan lomakkeiden perusteella muutama hakija haastatteluun, jossa selvitetään tarkemmin palvelujen ja hoidon tarvetta sekä asuinolosuhteita. Haastattelun perusteella tehdään lopulliset asukasvalinnat.



Vuokra-, perus- ja turva- sekä hoito- ja palvelusopimukset

Asukas solmii vuokrasopimuksen kiinteistöosakeyhtiön kanssa. Vuokraan voi anoa KELAn asumistukea. Sen lisäksi Jyränkölän kanssa solmitaan perus- ja turvapalvelusopimus, johon sisältyvät mm. turvapalvelu, asukasneuvojan ja palveluvastaavan yleispalvelut, ovien avaus avaimen unohduttua sekä erikseen sovittaessa postilaatikon tyhjennys ja kukkien kastelu asukkaan poissa ollessa.

Halutessaan muita lisäpalveluja Jyränkölältä, tekee asukas niistä erillisen palvelusopimuksen. Palvelut ovat kotitalousvähennyskelpoisia ja niihin voi myös anoa KELAn hoitotukea ja hyvinvointialueen palveluseleitä tai ostopalveluja.

Huom! Palvelutalo Helenasta, Jyränköläkodista ja Puntarista on omat esitteensä.

<u>Asuntojen määrä</u>	yksiöt (35 – 45 m ²)	102 kpl
	kaksiot (50 – 60 m ²)	22 kpl
<u>Vuokra</u>	12,55 – 14,95 € / jm ²	
	yksiöissä n. 500 – 630 € / kk	
	kaksioissa n. 650 – 890 € / kk	
<u>Vesimaksu</u>	22,00 € / hlö / kk	
<u>Autopaikka</u>	10,00 € / kk	
<u>Ylim. saunavuoro</u>	17,00 € / kk	
<u>Perus- ja turvapalvelu</u>	198,00 € / kk	
<u>Hoito- ja palvelumaksu</u>	48,20 – 74,80 € / tunti	
	- riippuen ajankohdasta (arki, ilta, lauantai tai pyhä) - pienin veloitus aika 15 min	



Asukkaat maksavat itse asuntojen sähkömaksut suoraan sähkön tarjoajalle. KELAn kriteerien täyttyessä, voi asukas saada asumistukea vuokrakuluihin ja hoitotukea hoitokuluihin.

Lisätietoja

Hanna Moilanen
asukasneuvoja 044 797 2458

Anne Virtanen
palveluvastaava 050 463 0697

**Jyränkölän
Setlementti**

ROHKEASTI IHMISEN PUOLELLA

Jyränkölän hoivapalvelut
Jyränkölän Setlementti ry
Konsulinkatu 1
18100 HEINOLA
www.jyrankola.fi

turvallisuutta – toimintakykyä – elämäniloa